

**ПРОТОКОЛ № 22**  
**заседания Совета Ассоциации Саморегулируемой организации**  
**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО «ГС РМЭ»)**

Форма проведения: заочное голосование  
Дата направления бюллетеней для голосования: 14 декабря 2022 г., 15-00 ч.  
Дата и время начала процедуры голосования: 15 декабря 2022 г., 15-00 ч.  
Дата и время окончания процедуры голосования: 15 декабря 2022 г., 15-00 ч.  
Место подсчёта голосов: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28

Председательствующий на заседании Совета - Председатель Совета АСРО «ГС РМЭ»  
Баширов Хамза Касымович.

**В ГОЛОСОВАНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ЧЛЕНЫ СОВЕТА:**

1. Баширов Хамза Касымович - генеральный директор АО «Марспецмонтаж»,  
Председатель Совета

2. Глазырин Дмитрий Павлович - председатель ПрК «Советская ПМК»

3. Григорьев Андрей Аркадьевич - главный инженер АО «Марийскгражданпроект»  
(независимый член Совета)

4. Дементьев Герман Александрович - генеральный директор Союза «ТПП  
Республики Марий Эл» (независимый член Совета)

5. Козлов Владимир Александрович - генеральный директор АО "Управление  
механизации строительства"

6. Мосунов Сергей Анатольевич - директор ООО «Мартеплострой»

7. Муталиев Руслан Исаевич - директор ООО Специализированный застройщик  
«Казанский Посад», заместитель Председателя Совета

8. Сивохин Павел Сергеевич - генеральный директор АО «СЗ ПМК-5»

Член Совета Моисеев А.И. не принял участия в заседании Совета АСРО «ГС РМЭ» и  
голосовании по уважительной причине.

Из 9 (девяти) членов Совета АСРО «ГС РМЭ» участие в голосовании приняли 8  
(восемь). Кворум для принятия решений имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

1. О выборах секретаря заседания Совета АСРО «ГС РМЭ»

2. О предоставлении займов членам АСРО «ГС РМЭ»

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О выборах секретаря заседания Совета АСРО «ГС РМЭ»**

*РЕШИЛИ:*

1. Избрать секретарём заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» - Григорьева Андрея Аркадьевича - главного инженера АО «Марийскгражданпроект».
2. Поручить подсчёт голосов секретарю заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» - Григорьеву Андрею Аркадьевичу.

*ГОЛОСОВАЛИ:* «За» - 8 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержались» - 0 голосов  
Решение принято единогласно.

## **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

### **О предоставлении займов членам АСРО «ГС РМЭ»**

*РЕШИЛИ:* На основании поступивших заявок на получение займов в размере 5 000 000 рублей от ООО «Строитель» и 16 500 000 рублей от АО «Специализированный застройщик «Континент» (соответствующих требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации Гильдия строителей Республики Марий Эл, утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ» (протокол №1 от 22.04.2022г.)), произведенного расчёта части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов исходя из следующих показателей, где:

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 256 933 808,85 рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов составляет 128 466 904,43 рубля;

- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 19 270 035,66 рублей.

1.1. Предоставить заём члену Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» Общество с ограниченной ответственностью «Строитель» (ОГРН 1041202000157, ИНН 1213004178) на следующих условиях:

- размер займа: 5 000 000 (Пять миллионов) рублей;

- цели займа: выплата заработной платы работникам ООО «Строитель», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию;

- на срок: 1 (один) календарный год с даты заключения договора займа;

- представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: залог движимого имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «Строитель» стоимостью 6 506 880 (Шесть миллионов пятьсот шесть тысяч восемьсот восемьдесят пятьсот) рублей.

1.2. Поручить Генеральному директору АСРО «ГС РМЭ» Кузнецову С.П. обеспечить подготовку и заключение договора займа и договора залога движимого имущества с членом АСРО «ГС РМЭ» Общество с ограниченной ответственностью «Строитель» (ОГРН 1041202000157, ИНН 1213004178) на указанных условиях.

*ГОЛОСОВАЛИ:* Руководителем ООО «Строитель» является Глазырин Д.П. – член Совета АСРО «ГС РМЭ». Во избежание конфликта интересов Глазырин Д.П. не принимает участия в голосовании по данному вопросу.

«За» - 7 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержались» - 0 голосов  
Решение принято единогласно.



2.1. Предоставить заём члену Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Континент» (ОГРН 1021200771954, ИНН 1215048572) на следующих условиях:

- размер займа - 16 500 000 (Шестнадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей;

- цели займа: приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по Договору строительного подряда б/н от 05.07.2022 г., заключённому в целях строительства многоквартирного дома в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

- срок предоставления займа до 7 июня 2023 г. (включительно)

- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа - залог недвижимого имущества стоимостью 26 063 000 рублей

2.2. Поручить Генеральному директору АСРО «ГС РМЭ» обеспечить подготовку и заключение договора займа и договора залога с членом АСРО «ГС РМЭ» Акционерным обществом «Специализированный застройщик «Континент» (ОГРН 1021200771954, ИНН 1215048572) на указанных условиях.

«За» - 8 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержались» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

Председательствующий



Х.К.Баширов

Секретарь



А.А.Григорьев

**Протокол № 22 от 15.12.2022г.  
заседания Совета АСРО «ГС РМЭ»**

Слито, пронумеровано и скреплено печатью  
3 (три) листа

**Председательствующий**



**Х.К.Баширов**

